

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 609 Rimavská Sobota Dátum vyhotovenia : 6.10.2021  
 Obec : 514829 Hnúšťa Čas vyhotovenia : 10:24:31  
 Katastrálne územie : 848026 Polom Údaje platné k : 5.10.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 370

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
52	750	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4 evidovanej na pozemku parcelné číslo 52							
Iné údaje: Bez zápisu							
53	367	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4	52	19	Rekreačný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

#### Druh stavby

19 Budova pre šport a na rekreačné účely

#### Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>FORES TRADE s.r.o., Vansovej 711, Hnúšťa, PSČ 981 01, SR, IČO: 36627623</b>	1/1
<b>Plomba vyznačená na základe Z-3319/2021 (Listina o zániku záložného práva ...)</b>		
Titul nadobudnutia		
Kúpna zmluva V 2852/07 - 26/2007		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		K nehnuteľnosti
Vykonateľné rozhodnutie o určení záložného práva s obmedzujúcim zálohom, ktoré vznikne od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č.4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 9600503/5/2561372/2014/Jask (P 522/2014), zapísané dňa 24.6.2014 - 13/14		-
Vykonateľné rozhodnutie o určení záložného práva s obmedzujúcim zálohom, ktoré vznikne od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č.4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 9600503/5/4176529/2014/Jask (P 849/2014), zapísané dňa 17.10.2014 - 20/14		-
Vykonateľné rozhodnutie o určení záložného práva s obmedzujúcim zálohom, ktoré vznikne od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č.4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 9600503/5/4175758/2014/Jask (P 850/2014), zapísané dňa 17.10.2014 - 21/14		-
Vykonateľné rozhodnutie o určení záložného práva s obmedzujúcim zálohom, ktoré vznikne od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č.4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 9600503/5/5222988/2014/Jask (P 3/2015), zapísané dňa 5.1.2015- 1/15		-
Vykonateľné rozhodnutie o určení záložného práva s obmedzujúcim zálohom, ktoré vznikne od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky a stavbu C KN parc.č. 52 (č.súp. 4 rekreačný dom), 53, podľa č. 21445127/2015 (P 27/2016), zapísané dňa 21.01.2016 - 2/16;		-
Poznamenáva sa upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti od Exekútorského úradu Topoľčany (JUDr. Július Rosina) na stavbu a pozemky C KN parc. č. 52 (č.s. 4 rekreačný dom), 53, podľa EX 763/2020 (P 317/2020), zapísané dňa 13.11.2020 - 27/2020,		-

	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti od Exekútorského úradu Topoľčany (JUDr. Július Rosina), na pozemky a stavbu C KN parc.č. 52 (č.súp. 4 rekreačný dom), 53, podľa EX 763/2020 (P 79/2021), zapísaný dňa 08.03.2021 - 6/21;	-
--	---	---

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky a stavbu C KN parc.č. 52 (č.súp. 4 rekreačný dom), 53, podľa č.k. 9600503/5/3310338/2014/Jask (Z 2557/2014), zapísané dňa 18.07.2014 - 14/14;
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na stavbu a pozemky C KN parc.č. 52 (č.s. 4 rekreačný dom), 53, podľa č.k. 9600503/5/4175758/2014/Jask (Z 4254/2014), zapísané dňa 18.11.2014 - 34/2014;
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na stavbu a pozemky C KN parc.č. 52 (č.s. 4 rekreačný dom), 53, podľa č.k. 9600503/5/4176529/2014/Jask (Z 4255/2014), zapísané dňa 18.11.2014 - 35/2014;
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č. 4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 9600503/5/126042/2015/Jask a 9600503/5/5222988/2014/Jask (Z 375/2015), zapísané dňa 2.2.2015 - 2/15
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č. 4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 21445127/2015, 102413549/2016 (Z 227/2016), zapísané dňa 26.1.2016 - 3/2016
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučné záložné právo na nehnuteľnosti v prospech oprávneného WM Consulting & Communication s.r.o., Sad A. Kmeťa 24, 921 01 Piešťany od Exekútorského úradu Vrábľa (JUDr. Aneta Demešová) na stavbu a pozemky C KN parc.č. 52 (č.s. 4 rekreačný dom), 53, podľa EX 4326/16-35 (Z 336/2016), zapísané na 19.09.2016 - 615/2016; Oznámenie o zmene súdneho exekútora zo súdneho exekútora: JUDr. Anetta Demešová na súdneho exekútora JUDr. Július Rosina, Stummerova 1553, Topoľčany, podľa EX 763/2020 (Z 5387/2020) - 31/20
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č. 4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 101188995/2018 (Z 2667/2018), zapísané dňa 3.8.2018 - 9/2018
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo od Daňového úradu Banská Bystrica na pozemky C KN parc.č. 52, 53 a na stavbu súp.č. 4 rekreačný dom na C KN parc.č. 52, podľa č.k. 102371917/2019 (Z 4092/2019), zapísané dňa 25. 11. 2019 - 306/19

**Výpis je nepoužitelný na právně úkony**